



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Entscheidung des EPV

Determinazione del RUP

Nr./No.: 2024/400

Technisches Amt Süd

Ufficio tecnico sud

Genehmigung der Direktvergabe gemäß Art. 17 Absatz 1 Buchst. a) LG Nr. 16/2015 zur Beauftragung der freiberuflichen Leistungen für die Tätigkeit des SICHERHEITSKOORDINATORS in der Planungs- und Ausführungsphase einschließlich der Planung und Ausschreibung von fest installierten Einrichtungen für Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten + Erstellung des Wartungsplans (siehe Anhang XVI des Einheitstextes der Arbeitssicherheit)

Projekt: Baristraße 32 A-L / Gemeinde Bozen / Energetische Sanierung der Dacheindeckung und des Fensterbandes im Dachgeschoss

Approvazione dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. a) LP 16/2015 per l'affidamento delle prestazioni libero professionali per lo svolgimento dell'attività di COORDINATORE DI SICUREZZA in fase di progetto ed esecuzione compreso la progettazione di dispositivi installati stabilmente per lavori di assistenza e di manutenzione + elaborazione del fascicolo (vedasi allegato XVI decreto legislativo 81/2008)

Progetto: Via Bari 32 A-L / Comune di Bolzano / Risanamento energetico della copertura del tetto e della fascia di finestre all'ultimo piano, in via Bari 32 A-L nel Comune di Bolzano

CIG-Code

B2B5549994

Codice CIG

Einheitscode CUP

E52D24000210003

Codice CUP

Baustellenkodex/Projektkodex

C-1523

Codice Cantiere/Codice Commessa

NACH EINSICHTNAHME in das LG Nr. 16/2015, im Besonderen in Art. 17, Abs. 1, Buchstabe a), und in das GvD 36/2023;

VISTI la LP n. 16/2015, in particolare l'art. 17, comma 1, lettera a), e il d.lgs. 36/2023;

IN ERWÄGUNG DER NOTWENDIGKEIT die gegenständlichen Dienstleistung durchzuführen,;

VISTA LA NECESSITÀ di affidare il servizio di cui all'oggetto;

NACH FESTSTELLUNG, dass die Vergabe für folgenden Betrag gemäß Schätzung der Honorare im Sinne des MD 17. Juni 2016 und der Anlage I.13 des GvD 36/2023 ausgeschrieben wird:

CONSIDERATO che verrà esperito l'appalto per il seguente importo ai sensi della stima degli onorari fatta in base al DM 17 giugno 2016 e all'allegato I.13 del d.lgs. 36/2023:

gesamter Honorarbetrag

17.500,00€ €

importo onorario complessivo



folgendermaßen aufgeteilt

così suddiviso:

Sicherheitskoordination in der Projektierungsphase / Coordinamenti della sicurezza in fase progettuale – 5000,00 €

Sicherheitskoordination in der Ausführungsphase / Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva – 12.500,00 €

ERACHTET, dass die Leistungen keinen Mindestumweltkriterien (MUK) unterliegen;

CONSIDERATO che le prestazioni non sono soggette a criteri ambientali minimi (CAM);

IN ÜBEREINSTIMMUNG mit der APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10, die gemäß Art. 26, Abs. 5 des LG Nr. 16/2015 i.g.F. erlassen wurde, wird angenommen, dass kein grenzüberschreitendes Interesse vorliegt, da der geschätzte Honorarbetrag unter 140.000,00 € liegt;

IN CONFORMITÀ alla Linea guida PAB n. 10, adottata ai sensi dell'art. 26, comma 5, del L.P. n. 16/2015 e s.m.i. si ritiene non sussistere un interesse transfrontaliero considerato che l'importo dell'onorario stimato è inferiore a 140.000,00 €;

NACH FESTSTELLUNG, dass es aufgrund der Einheitlichkeit bzw. der engen Verbindung der gegenständlichen Leistungen nicht möglich ist, die Ausschreibung in qualitative Lose aufzuteilen;

CONSIDERATO che l'appalto non può essere suddiviso in lotti qualitativi per l'unitarietà o comunque stretta connessione delle prestazioni in oggetto

NACH FESTSTELLUNG, dass es aufgrund der Nähe der gegenständlichen Gebäude wirtschaftlich nicht günstig ist und deshalb nicht möglich ist, die Ausschreibung in quantitative Lose aufzuteilen;

CONSIDERATO che l'appalto non può essere suddiviso in lotti quantitativi per es. in quanto economicamente non conveniente, data la vicinanza degli edifici interessati;

NACH EINSICHTNAHME in die Leitlinien für die Auftragserteilung zur Projektierung des Wohnbauinstitutes ;

VISTE le direttive per incarichi di progettazione dell'IPES;

FESTGESTELLT, dass es auf Grund des geschätzten Honorarbetrages möglich ist, die Vergabe gemäß Art. 17, Abs. 1, Buchstabe a) des LG Nr. 16/2015 durchzuführen, das heißt, durch einen Direktauftrag an einen Wirtschaftsteilnehmer in Einhaltung des Rotationsprinzips gemäß der Anwendungsrichtlinie APB Nr. 4 "Direktvergaben" i.g.F. und Nr. 6 „Vergabe von Dienstleistungen in den Bereichen Architektur und Ingenieurwesen“ i.g.F. sowie gemäß Art. 49 des GvD Nr. 36/2023 nach erfolgter Markterhebung durch Auswahl der Wirtschaftsteilnehmer aus dem telematischen Verzeichnis DAI des Landesportals für öffentliche Ausschreibungen;

CONSTATATO che in base all'importo di onorario stimato è possibile esperire l'appalto ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera a) della LP n. 16/2015, cioè mediante affidamento diretto a un operatore economico nel rispetto del principio di rotazione di cui alla Linea Guida PAB n. 4 "Affidamenti diretti" e s.m.i. e n. 6 "Affidamento di sevizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e s.m.i. e all'art. 49 del d.lgs. 36/2023 dopo lo svolgimento di un'indagine di mercato mediante scelta degli operatori economici dall'elenco telematico SAI del portale provinciale degli appalti pubblici;

NACH FESTSTELLUNG, dass ein Ansuchen um

CONSIDERATO che è stata inviata una



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

einen Kostenvoranschlag an folgende Freiberufler mittels zertifizierter elektronischen Post übermittelt worden ist:

richiesta di preventivo a mezzo PEC ai seguenti liberi professionisti:

Ansuchen Prot. Nr. 0076742 del/vom 10.07.2024 Richiesta Prot.

Eingeladene Freiberufler

- Arch. Luca Da Tos
- Geom. Jonas Treibenreif
- Ing. Marco Bianchini

Professionisti invitati

NACH FESTSTELLUNG, dass folgende Freiberufler mit einem Angebot geantwortet haben:

CONSIDERATO che i seguenti libero professionisti hanno risposto con un'offerta:

- Arch. Luca Da Tos
- Geom. Jonas Treibenreif
- Ing. Marco Bianchini

FESTEGESTELLT, dass das vorteilhafteste Angebot wie folgt lautet:

CONSTATATO che l'offerta più vantaggiosa è risultata essere la seguente:

Angebot Freiberufler	Prot. Nr. 81903 del/vom 23.07.2024	Offerta Libero professionista
Angebotener Pauschalbetrag	• Geom. Jonas Treibenreif	Importo forfettario offerto
	17.500,00 €	

NACH FESTSTELLUNG, dass die Kontrolle über den Besitz der allgemeinen Anforderungen nach Art. 94 und 95 des GVD Nr. 36/2023 gemäß Art. 32, Abs. 2 LG 16/2015 stichprobenartig erfolgt und eine entsprechende ausdrückliche Aufhebungsklausel im Auftragsschreiben eingefügt wird,

CONSIDERATO che il controllo del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 und 95 d.lgs. n. 36/2023 viene effettuato ai sensi dell'art. 32, comma 2 LP 16/2015 a campione e si inserisce nella lettera d'incarico un relativa clausola risolutiva espressa;

Auf dieser Grundlage

Ciò premesso

**Verfügt
der Einzige Projekt-
verantwortliche**

**il Responsabile Unico del
Progetto
dispone**

1. den Direktauftrag aus den in den Prämissen angeführten Gründen und dort angeführten Leistungen an folgenden Freiberufler zu erteilen:

1. di approvare l'affidamento diretto per i motivi di cui alle premesse e per le prestazioni ivi indicate al seguente libero professionista:

Freiberufler	Geom. Jonas Treibenreif	Libero professionista
Gesamthonorar	17.500,00 €	Onorario complessivo

2. den Vertrag elektronisch mittels Austausch von Korrespondenz gemäß Art 18 des GvD 36/2023 abzuschließen;

2. di stipulare il contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18 del



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

d.lgs. 36/2023;

3. dass im Sinne des Art. 36, Abs. 1 LG 16/2015 bei Aufträgen unter 40.000,00 € keine endgültige Sicherheit geleistet werden muss;
 4. zur Kenntnis zu nehmen, dass die Vergabe der oben genannten Leistungen mit den Mitteln des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2024 finanziert wird (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 74/2023 vom 29.11.2023) und dass im aktuellen Haushaltsjahr 2024 die Mittel für die notwendige Finanzierung der Projektierung und im kommenden Haushaltsjahr 2025 die Mittel für die Ausführung der Arbeiten vorgesehen werden.
 5. dass die vorliegende Maßnahme zur allgemeinen Kenntnisnahme auf der Webseite dieser Verwaltung und das Ergebnis auf dem Portal des Informationssystems Öffentliche Verträge veröffentlicht wird.
3. che ai sensi dell'art. 36, comma 1 LP 16/2015 per affidamenti sotto 40.000,00 € non dovrà essere prestata alcuna garanzia definitiva;
 4. di prendere atto che l'affidamento delle prestazioni di cui sopra viene finanziato con i fondi previsti con il bilancio di previsione dell'anno 2024 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 74/2023 del 29.11.2023) e che lo stanziamento dei finanziamenti necessari viene previsto nell'anno corrente per la progettazione e verrà previsto nel prossimo bilancio per l'appalto lavori;
 5. -che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Amministrazione, ai fini della generale conoscenza e l'esito sul Sistema Informativo Contratti Pubblici.

Der Einzige Projektverantwortliche/ Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Alessandro Teti

Datum und Unterschrift – Data e firma

Sachbearbeiter/istruttore: mt

Innerhalb von 30 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen-Rekurs eingebracht werden.

Entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente Determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo –Sezione Autonoma di Bolzano.